



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/032/22 Fecha: [06] [04] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/032/22 Fecha: [06] [04] [2022]

Vigencia del 06 de Abril de 2022. Al 06 de Abril de 2023

DATOS DEL PREDIO

Ubicación: CALLE MORELOS [161] [49430]
(Calle) N° Oficial C.P.
Colonia/Fraccionamiento: CENTRO
Municipio y localidad: TUXCUECA, JALISCO
Cuenta Predial: U003447
Superficie: 234.94 m

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MEDINA HERRERA JOSE DAVID
(Apellido Paterno) (Apellido Materno) (Nombre)
Domicilio: [REDACTED]
(Calle) (N° Ext.) C.P.
Colonia/Fraccionamiento: CENTRO
Municipio y localidad: TUXCUECA JALISCO
Teléfono(s) _____

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:

<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: 234.94 m

Tipología de vivienda a construir _____

(especificar)

Altura máxima sobre el nivel de banqueta: _____ m.

Área libre: _____ m2

Área de estacionamiento: _____ m2

N° de cajones según proyecto ejecutivo: _____

INDICAR:

N° de niveles de cada Unidad: _____ N° de viviendas en su caso: _____

Sup. Const. Por unidad: _____ m2

EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO

Nivel	Superficies (m2)
1°	<u>175.12</u>
2°	<u>153.02</u>
3°	
4°	
5°	

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____

N° de registro: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)

Tipo de registro: _____

Domicilio: _____

Colonia: _____

Teléfono: _____

Nombre: _____

N° de registro: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)

Tipo de registro: _____

Domicilio: _____

Colonia: _____

Teléfono: _____

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ Firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ Firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ Firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ Firma del funcionario responsable

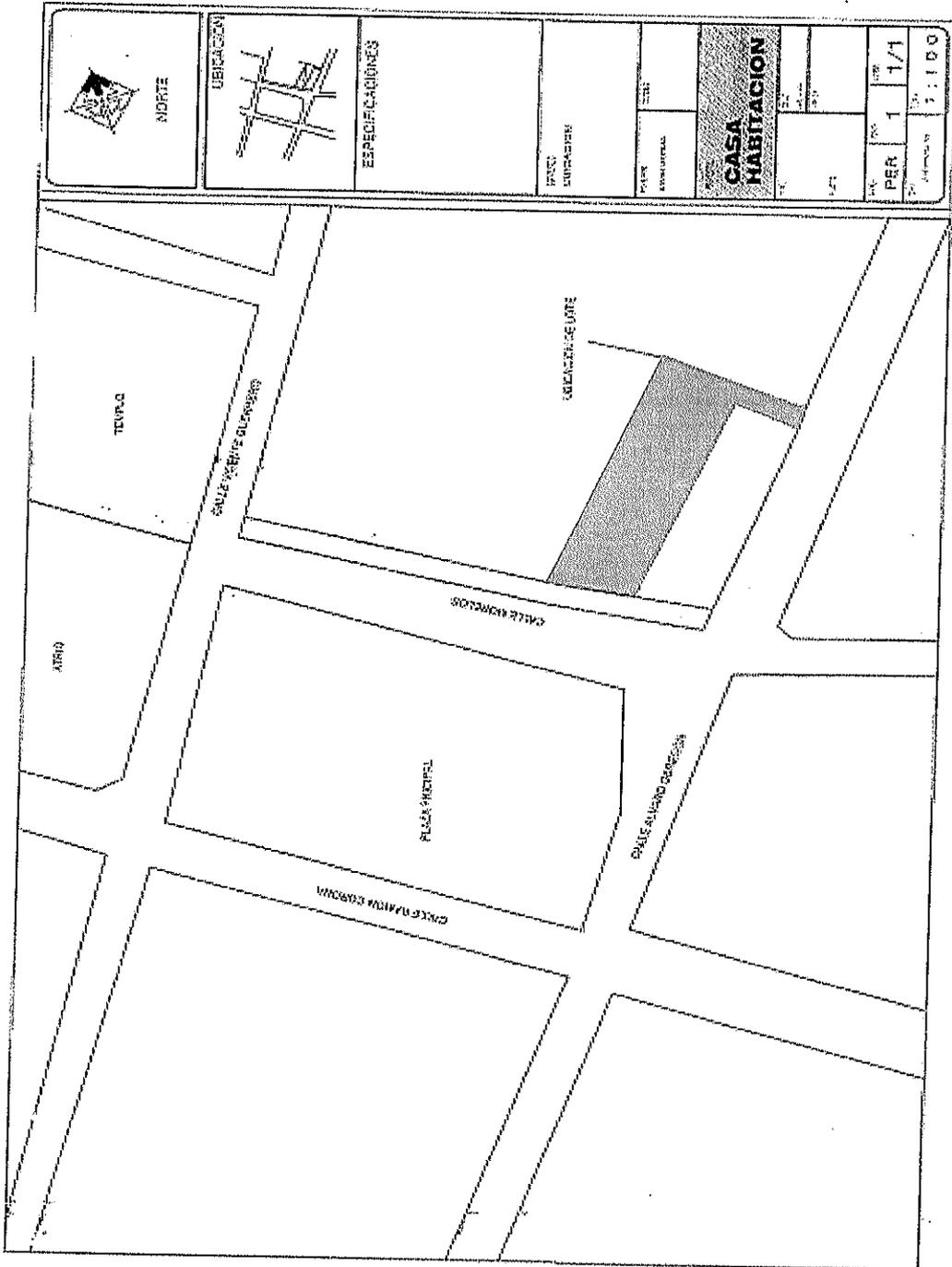
CLAUSULAS
<p>Con fecha <u>06</u> de <u>Abril</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitando dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p> <p style="text-align: center;">  EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS </p> <p>c.o.p. Director de Catastro.-Municipal c.o.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA
<p>Con fecha _____ de _____ de 20__ Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p> <p style="text-align: center;"> Firma del Propietario _____ Firma del Director Responsable de la Obra _____ </p>

DESCRIPCION DEL PROYECTO
<p>Construcción</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ CONSTRUCCION DE CASA HABITACION DOBLE PLANTA ❖ TOTAL 234.94 M2

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)



 <p>NORTE</p>		<p>UBICACIÓN</p> 	<p>ESPECIFICACIONES</p>	<p>PROYECTO</p> <p>CONTRATANTE</p>	<p>PROYECTANTE</p> <p>PROYECTADO</p>	<p>CASA HABITACION</p>	<p>NO. DE LOTE</p> <p>NO. DE LOTES</p>	<p>PER 1</p> <p>PER 1/1</p>	<p>PROYECTADO</p> <p>1:100</p>
--	--	--	-------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------	--	-----------------------------	--------------------------------

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

- **PREDIAL**
- **ESCRITURAS**

Nombre y firma del propietario


Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."